

Bed met Paard  
Moerstraatsebaan 91  
4614 PE Bergen op Zoom  
info@bedmetpaard.nl

## Algemene voorwaarden

ALGEMENE VOORWAARDEN BED & BREAKFAST BED MET PAARD, Moerstraatsebaan 91 Bergen op Zoom.

---

Bed & Breakfast "Bed met Paard" hanteert onderstaande algemene voorwaarden. Deze zijn van kracht vanaf het moment van reservering tot en met het verblijf in onze B&B.

### 1. Algemeen

Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Bed & Breakfast "Bed met Paard", Moerstraatsebaan 91, 4614 PE Bergen op Zoom.

Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.

1. Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers.
2. Huurders dienen een vaste woon -of verblijfplaats te hebben.
3. De eigenaar is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers.
4. Bij reservering wordt € 150,- borg in rekening gebracht. Deze wordt op de dag van vertrek terug gestort indien er schadevrij is uit gecheckt.
5. Alle risico's met betrekking tot een verblijf in Bed & Breakfast "Bed met Paard" zijn voor rekening van de gebruikers.
6. Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
7. Gasten dienen instructies van de eigenaar op te volgen.
8. De eigenaar kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot Bed & Breakfast "Bed met Paard" ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
9. De administratie van de eigenaar is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
10. Gasten van Bed & Breakfast "Bed met Paard" dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.
11. Judith Derwig en Ewald Vanwesenbeeck zijn de eigenaren en beheerders van Bed & Breakfast "Bed met Paard", verder aangeduid als eigenaar. De eigenaar kan zich laten vervangen.
12. Buitensporig energieverbruik wordt extra in rekening gebracht (laat u hierover informeren)

Bed met Paard  
Moerstraatsebaan 91  
4614 PE Bergen op Zoom  
info@bedmetpaard.nl

## 2. Reservering en bevestiging

1. Voor het reserveren van een verblijf in Bed & Breakfast "Bed met Paard" worden geen extra kosten in rekening gebracht.
2. De huurovereenkomst kan schriftelijk en per e-mail worden aangegaan.
3. Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt Bed & Breakfast "Bed met Paard" een bevestiging (mits plaats beschikbaar) en is na ontvangst van de betaling de reservering definitief.
4. kosteloos annuleren binnen 24 uur na reservering, daarna volgt geen restitutie.
5. Moet u onverhoopt kort voor uw verblijf annuleren wegens ziekte of ongeval? Dan is mogelijk uw eigen reisverzekering van toepassing.
6. Op onze reserveringsbevestigingen wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.

## 3. Betaling

1. De verblijfskosten in Bed & Breakfast "Bed met Paard" dienen bij vooruitbetaling te worden voldaan. Het is niet mogelijk deze aan het einde van het verblijf te voldoen.
2. De eigenaar kan in overleg met de gebruiker van deze voorwaarden afwijken. De tarieven vindt u o.a. terug op onze website.

## 4. Annulering en no show (niet komen zonder annulering)

1. Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangegane huurovereenkomst na te komen, dient u dit zo spoedig mogelijk bij ons te melden zodat wij de daardoor vrijgevallen datum alsnog aan derden kunnen aanbieden.
2. Na uw reservering kunt u kosteloos annuleren daarna volgt geen restitutie.

## 5. Sleutel B&B

Als gast ontvangt u een sleutel van de B&B. Deze levert u weer in bij vertrek. Als gast bent u zelf verantwoordelijk voor het correct afsluiten van de toegangsdeur van de B&B.

Verlies van de sleutel is voor kosten van contractant (€ 25,-) en zal bij uitchecken cash of achteraf per factuur door contractant voldaan worden.

## HUISHOUDELIJK REGLEMENT

---

### Aankomst en vertrek

Op de dag van aankomst kunt u vanaf 15.00 uur uw verblijf gebruiken.

Op de dag van vertrek dient het verblijf om 11.00 uur vrij te zijn.

Alleen in overleg kan van bovengenoemde tijden afgeweken worden.

Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

### Borg

Bij reservering wordt er een borg in rekening gebracht van € 150,- deze wordt op de dag van vertrek teruggestort indien er schadevrij is uit gecheckt.

Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

### Ontbijt

Het ontbijt wordt in overleg tussen 8.00 en 10.00 uur geserveerd.

### Uw verblijf

Geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 07.00 uur, dient te worden voorkomen.

Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan.

Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder en zonder bijbetaling overnachten in de Bed & Breakfast.

Bed met Paard  
Moerstraatsebaan 91  
4614 PE Bergen op Zoom  
info@bedmetpaard.nl

Voertuigen kunnen geparkeerd worden op de parkeerplaatsen in de omgeving.  
Afval dient in het vuilnis bakje te worden gedeponneerd.  
De aanwezigheid van verdachte personen onmiddellijk melden bij de eigenaar.  
Huisdieren zijn in Bed & Breakfast "Bed met Paard" niet toegestaan.  
Roken in Bed & Breakfast "Bed met Paard" is niet toegestaan.